



ponad podziałami

NUMER PIĄTY
MAJ 2025

BEZ CENZURY

CZAS NA NOWY ROZDZIAŁ PONAD PODZIAŁAMI

Od maja wznawiamy gazetkę "Ponad podziałami". Serdecznie zapraszamy wszystkich do czynnego udziału – czekamy na teksty, artykuły, ogólne informacje i wszelkie materiały, które chcielibyście opublikować.

Dołącz do współpracy i twórz z nami gazetkę!

Materiały można przysyłać na email: kontakt@razemzmieniamyjutro.pl

Niniejszy biuletyn jest całkowicie finansowany ze środków własnych Fundacji Razem Zmieniamy Jutro.
KONTAKT DO FUNDACJI: tel. 572 600 015 e-mail. kontakt@razemzmieniamyjutro.pl

MARCHEWKOWE POLE

Jeśli na terenie gminy Miasteczko Śląskie są właściciele działek, a status ich terenów jest rolą lub posiada inny symbol i dany obszar nie jest ujęty na chwilę w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (MPZP) lub nie składano wcześniej wniosku o wydanie warunków zabudowy, to warto wystąpić o wydanie takich warunków do Urzędu Miasta .



zdjęcie źródło:

https://www.tripadvisor.com/LocationPhotoDirectLink-g3562113-d6820940-i114116932-Magiczne_ogrody-Janowiec_Lublin_Province_Eastern_Poland.html

Zawsze warto pytać i składać wnioski.

Jeśli Plan Ogólny zostanie źle opracowany to na kilka dekad zablokowany zostanie rozwój gminy.

Rozwój gminy następuje Tylko przez inwestycje .

Dlaczego jest to istotne ?

1.Plan ogólny na terenie gminy powinien zostać wprowadzony do 01.01.2026 r – (przedłużenie terminu nastąpi najprawdopodobniej do czerwca 2026 roku),

2.Plan Ogólny będzie stanowił akt prawny prawa lokalnego, będzie to wiążące zarówno przy MPZG jak i wydawaniu WZ. Decyzje wydawane na podstawie WZ będą mogły być wydawane wyłącznie na obszarach wskazanych w Planie Ogólnym. W planie ogólnym również wskazane są obszary gdzie WZ (warunki zabudowy) są dopuszczalne – wszystko jest w rękach Burmistrza i Rady Miasta – zależy jak przygotują się aby zostały przyjęte.

(źródło : Portal Samorządowy)

3. Po 31 grudnia 2025 roku z karencją do 30.06.2026 r studia uwarunkowań stracą moc. W przypadku braku Planów Ogólnych gminie uniemożliwi to jakiegokolwiek działalność związaną z planowaniem przestrzeni rozwoju.

4. W interesie gminy i mieszkańców jest jak najlepsze przygotowanie tego procesu, na chwilę obecną odstawmy na bok mało istotne rzeczy, gdyż jeśli temat planu ogólnego nie zostanie dobrze opracowany to rozwój gminy zostanie zahamowany na co najmniej dwie lub trzy dekady, a tym samym gmina doprowadzona zostanie dodegradacji, powolnego procesu obumierania (mam na myśli spiralę degradacji) o której mówiłem na komisji w sierpniu 2024 r.

Czy wnioski zostały wyciągnięte nie wiem, ale czas pokaże.

Mam możliwość obserwacji odrzucenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przez Urząd Marszałkowski na terenie jednej z miejscowości na terenie województwa śląskiego.

Co się tam zadziało ? Otóż nastąpiło przebudzenie lokalnej społeczności . Nastąpił lawinowy wzrost wniosków, aby zmienić status działek, mieszkańcy zadali sobie fundamentalne pytanie czy na swojej działce w najbliższym czasie będą mogli sadzić tylko marchewkę czy też będą mogli zrobić jakieś inwestycje.

Oczywiście należy to zrobić.

Co to może dać gminie i mieszkańcom?

- wzrost populacji(na chwilę obecną jest ujemny),
- odmłodzi średni wiek statystyczny,
- pozwoli na większe wpływy do budżetu gminy (podatki PIT, CIT),
- wygenerowane zostaną nowe miejsca pracy,
- wzrost wartości nieruchomości gruntowych.

Urząd może trochę narzeka, ale w perspektywie czasu to jest na korzyść mieszkańców jak i samej gminy.

Dodać należy, że proces uzyskania warunków zabudowy trwa kilka miesięcy, a czas w tym wypadku jest kluczowy.

autor: Dariusz Pytel

KOLEJKA WĄSKOTOROWA



Jak wygląda praca ludzi w kolejkach wąskotorowych od środka. To praca bez wielkich profitów, to raczej tylko pasja i ratowanie historii górnego śląska, którą można jeszcze ocalić. Moja ocena rozpoczęła się od posta do zarządu kolejek wąskotorowych z prostym pytaniem, a może raczej oburzeniem, dlaczego gmina musi ponosić tak duże koszty, a w zamian dla mieszkańców Miasteczka Śląskiego nie ma nic.

Post został wysłany, a odzewu nie było- pomyślałem jak zwykle spotkałem się z „betonem”.

Link: <https://www.facebook.com/photo/?fbid=2010510999419092&set=pob.100013806333099>.

Jednak w styczniu 2025 r otrzymałem odpowiedź od Pana Pawła Niemczuka Dyrektora ds. Administracyjnych Pełnomocnikiem zarządu- to człowiek o niespotykanej pasji oraz wiedzy historycznej, przewodnik po mieście Bytom. Zostałem zaproszony, miałem przyjemność osobistego spotkania i rozmowy.

Niniejszy biuletyn jest całkowicie finansowany ze środków własnych Fundacji Razem Zmieniamy Jutro.
KONTAKT DO FUNDACJI: tel. 572 600 015 e-mail. kontakt@razemzmieniamyjutro.pl

Plany Kolejek Wąskotorowych są takie, aby przejazdy były wykonywane również w okresach poza sezonem, dysponują bowiem wagonami ogrzewanymi. Problem ich wykorzystania wynika z infrastruktury, wiadukty na trasie do Miasteczka Śląskiego nie posiadają odpowiedniej skrajni co wymaga ich przebudowy. Wymaga to nakładów finansowych, a ich zbyt wiele nie ma. Uruchomienie przejazdów w okresach chłodnych będzie mogło nastąpić w perspektywie kilku najbliższych lat.

Coś co mnie ujęło po tym spotkaniu to chęć propagowania czasów, które już przeminęły.

Muszę użyć tego słów Ojca Świętego Jana Pawła II bo po prostu innych mi brak.

„... Naród, który nie zna swojej przeszłości, umiera i nie buduje przyszłości”

I na końcu przedstawiam perłę wśród wagonów to salonka z 1912 roku.



Zobaczenie tego od środka pozwoliło mi się cofnąć się w czasie taki powrót do przeszłości.

Z niczego powstaje coś, drugie życie są lokomotywy i wagonów.

autor: Dariusz Pytel

Niniejszy biuletyn jest całkowicie finansowany ze środków własnych Fundacji Razem Zmieniamy Jutro.
KONTAKT DO FUNDACJI: tel. 572 600 015 e-mail. kontakt@razemzmieniamyjutro.pl

OKIEM MIESZKAŃCA

Chciałbym wyjaśnić Państwu co było powodem do poruszenia nie tylko tych tematów, ale wielu innych.

Moje wnioski dotyczyły szeregu problemów, które zostały ujęte w 80 pytaniach i wnioskach jakie zawarłem w moim piśmie.

Przedmiotowe pismo złożyłem w dniu 18.07.2024 roku.

Udzielone odpowiedzi przez Urząd Miasta budziły wiele zastrzeżeń.

„Kolorowa gmina”.

Nasze miasto Miasteczko Śląskie jest dość ciekawym ewenementem w kolorystyce tablic z nazwami ulic na tle kraju i powiatu.

Zostałem zapytany przez znajomego ponad dwa lata temu z innego miasta, którego zaprosiłem do siebie, zadał mi ciekawe pytanie, dlaczego tak zróżnicowana jest kolorystyka, czy różnorodność kolorystyczna to wynika z dzielnic miasta czy też innych powodów?. Ba zauważył również, że na jednej ulicy były różne tablice.

W tamtym czasie nie potrafiłem udzielić odpowiedzi na to pytanie i nie zastanawiałem się nad tym.

Temat ten jest trochę bardziej złożony i wymaga jednak szerszego komentarza.

Stary wzór tablic (grafika poniżej), czy był zły NIE, ale czy warto zachować ład w tym zakresie? - odpowiadam zdecydowanie TAK.

ul. Grabowa	do 2010 roku
ulica Cypriana Kamila Norwida	Kadencja 2010-2018 Burmistrz Krzysztof Nowak
ŻYGLIN ul. Notozaura	Kadencja 2018 - 2024 Burmistrz Michał Skrzydło
ulica Łukowa	Kadencja 2024-2029 Burmistrz Tomasz Respondek
Jaki kolor ?	Kadencja 2029-2033 Burmistrz ?

Zadaję sobie pytanie czy zmiana kolorystyki były konieczna, po zastanowieniu się dochodzę do wniosku, że TAK, tak zadziało się w większości miast na terenie kraju.
Jeśli w przyszłości w gminie pojawi się pomysł ujednolicenia tablic to będzie to spore wyzwanie finansowe.
Można było tego uniknąć i kontynuować wymianę tablic zachowując pierwszą koncepcję. Dlaczego nie było kontynuacji kolorystyki? – nie wiem.

To pytanie należy zadać Panu Burmistrzowi Michałowi Skrzydło i Panu Burmistrzowi Tomaszowi Respondek.

autor: Dariusz Pytel

REBUS Z NAGRODĄ



ROZWIĄZANIE NALEŻY PRZESŁAĆ SMS-EM NA NR TEL. 572 600 015
W TERMINIE DO 10.06.2025 R.
SPOŚRÓD NADEŚŁANYCH ZGŁOSZEŃ WYŁOSUJEMY ZWYCIĘZCĘ.

KĄCIK POETYCKI

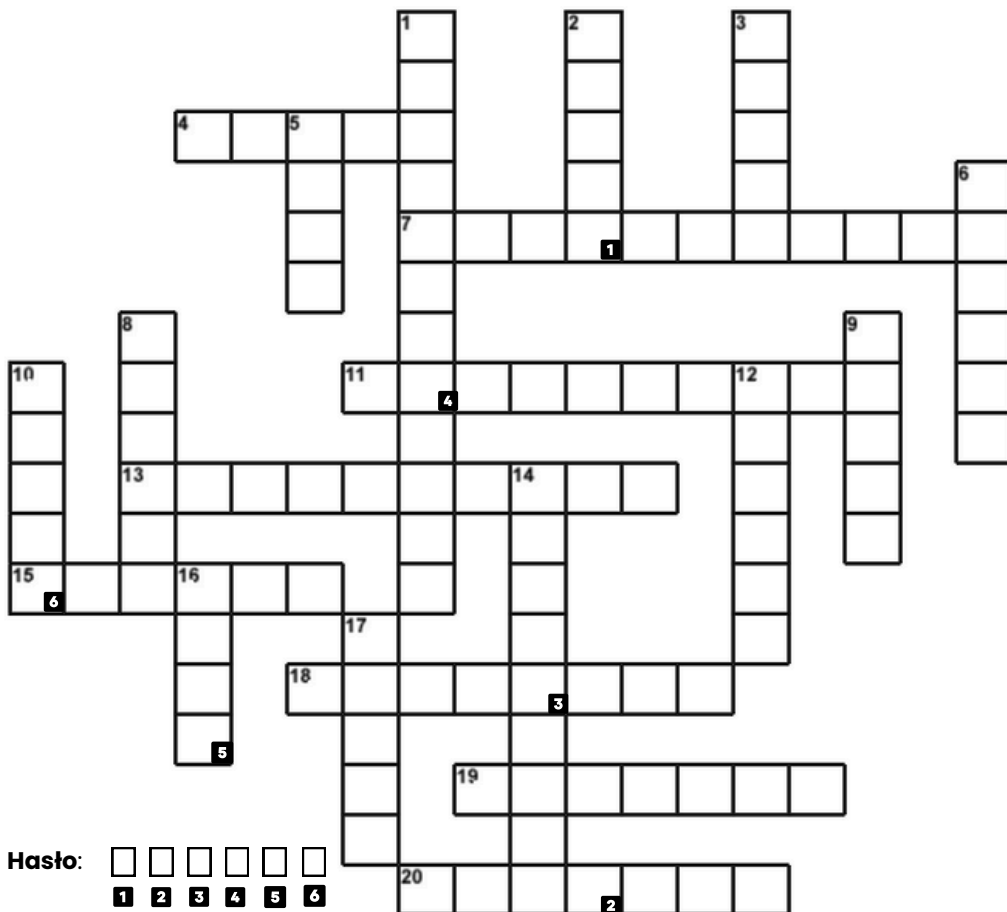
Równanie ludzkie

*Człowiek z człowiekiem wiele zdziałać może,
Raz jeden wesprze, raz drugi pomoże,
Bo życie ludzkie to nie jest równanie,
Gdzie jeden plus jeden da zawsze to samo.*



autor: Paweł Stachyra

KRZYŻÓWKA Z NAGRODĄ



Hasło:



Pionowo:

1. Mieszkanka Sławkowa.
2. Epoka Rubensa
3. Sąsiad Peru
5. Rozpoczyna nowy dzień na obozie harcerskim
6. Pies do polowania na polu
8. Janusz, jazzman
9. Górski wiatr
10. Dziecko, które psoci i dokazuje.
12. Uroczysty śpiew kościelny.
14. Miękki ser podpuszczkowy.
16. Mechanizm zegarka.
17. Granica między dwoma różnymi obszarami

Poziomo:

4. Piekące uczucie
7. Rywal lub grupa rywali.
11. Pozbycie się czegoś, usunięcie czegoś.
13. Mocne, sztuczne oświetlenie.
15. Porywisty wiatr morski
18. Grobowiec ostro zakończony
19. Opatrunek, podtrzymujący ramię.
20. Strzela ogniem ciągłym

Hasło utworzone z liter oznaczonych w krzyżówce należy przestać sms-em na nr tel. 572 600 015 terminie do 10.06.2025 r.
Spośród nadesłanych rozwiązań zostanie wylosowany zwycięzca.

Niniejszy biuletyn jest całkowicie finansowany ze środków własnych Fundacji Razem Zmieniamy Jutro.
KONTAKT DO FUNDACJI: tel. 572 600 015 e-mail. kontakt@razemzmieniamyjutro.pl